

Fachvortrag

Tipps Eingabe eines Gebäudeprogramm Gesuches

Markus Hammer
Leiter TechTeam D
Effienergie AG

Inhaltsverzeichnis

1. Angaben auf dem Gesuchsformular
2. Begleitende Unterlagen
3. Musterbeispiel
4. Angaben auf dem Abschlussformular
5. Fotografien als Belege der Ausführung

Angaben auf dem Gesuchs-Formular

Beispiel vollständiges Gesuch: 1) Unterschriebenes Gesuchsformular

Gesuch für Fördergeld zur Gebäudesanierung

Bitte beachten Sie: Das Formular ist verbindlich und muss vollständig ausgefüllt sein. Fehlt ein Feld, kann die Bearbeitung des Gesuchs nicht weitergeführt werden.

Wichtig: Es genügt eine Unterschrift vom Gesuchsteller oder seinem Vertreter.

Zürich, 25.3.2014

Markus Hammer, Leiter TechTeam D

EigentümlerIn Beispiel vollständiges Gesuch

EigentümlerIn

Adressangaben
Vorname *
Name *
Geburtsdatum *
Strasse *
Postleitzahl *
Telefon 1 *
E-Mail *
Kontaktperson für Gesuch
Vorname *
Name *
Geburtsdatum *
Strasse *
Postleitzahl *
Telefon 1 *
E-Mail *

Wenn der Gesuchsteller keine Mailadresse hat, kann noemail@noemail.ch eingesetzt werden.

Die eingesetzte Kontaktperson erhält Eingangsmail wenn deren Mail-Adr. eingegeben ist. Die Person od. die Firma welche als techn. Bearbeiter eingesetzt wurde erhält Mail nicht.

Angaben auf dem Gesuchs-Formular

Beispiel vollständiges Gesuch

Gebäude

Standort
Strasse *
Musterstrasse
Postleitzahl *
Wärmeerzeugung vor der Sanierung
Wärmepumpe
Eigentümerschaft
Zweck

Unter der unten genannten Bedingung können mehrere Gebäude-Adressen (Str. u. Hausnr.) in einem Gesuch zusammengefasst werden.

Grundsätzlich darf pro Gesuch nur ein Gebäude eingetragen werden. Es gibt jedoch zwei Ausnahmen:

- Zweckgebäude Objekte, wie z.B. ein Doppelreihenhaus oder ein Mehrfamilienhaus, dessen einzelne Räume zusammengefasst sind und die Gesuchsteller nicht alle Eigentümer zur Gesuchsbearbeitung benachrichtigt werden.
- Geschäftliche Gebäude, die in unmittelbarer Nähe voneinander liegen und die gleichen Eigentümer haben, wie z.B. eine Überbauung oder Nachbauarbeiten von Gewerkschaften.

Informationen Beispiel vollständiges Gesuch

Informationen

Bitte beachten Sie das Formular unterschreiben mit allen Unterlagen in diese Adresse.

Kommentar

Hier kann z.B. vermerkt werden, wenn eine Eingabe vorbesprochen wurde oder wenn die Kontaktperson über den Gesuchsverlauf informiert werden will.

Angaben auf dem Gesuchs-Formular

Projekt

Vorgesehener Baubeginn (Datum, an dem die Dämmmassnahmen am Bauteil begonnen werden) *

05.12.2014

Ist der Baubeginn vor dem Tag des Gesuchsbeginns, fragt die AVOR per Mail, welche Arbeiten nun schon ausgeführt wurden.

Geplante Baufertigstellung (Datum) *

27.02.2015

Sind Anbauten, Aufbauten oder eine Aufstockung projektiert? *

Ja Nein

Ist eine dieser Fragen mit ja beantwortet, sind Baueingabepläne nötig. Diese sollten dem Gesuch beigelegt werden.

Werden bestehende Räume neu beheizt? *

Ja Nein

Trifft eine der folgenden Aussagen auf Sie zu? *

- Für die geplante Sanierung werden Fördergelder durch Dritte beantragt.
- Für die geplante Sanierung werden Bescheinigungen generiert (durch Übererfüllung der Zielvereinbarung oder über Kompensationsprojekte).
- Ihr Unternehmensstandort ist von der CO₂-Abgabe befreit (über eine Zielvereinbarung mit dem Bund).

Ja Nein

Bei Schallschutzfenstern ist eine Doppelförderung möglich. Minergie-Beiträge beeinflussen den Beitrag des Gebäudeprogramm nicht.

Begleitende Unterlagen: Fotos

Beiliegende Fotografien

Eingabe

Nachreichung



Weil Vordächer nicht förderberechtigt sind, müssen diese auf den Fotografien ersichtlich sein.

Begleitende Unterlagen: Katasterplan

Situationsplan

- farbig
- Darstellung der Veränderung
- Bestehend
- Abbruch
- Neu



Sind An- oder Neubauten geplant müssen dem Gesuch die Baueingabepläne beigelegt werden.

Begleitende Unterlagen: vollständiges Gesuch

Beispiel vollständiges Gesuch



über Eck fotografiert = zwei Fassaden



Foto zeigt Dachvorsprung über Sitzplatz

Beispiel vollständiges Gesuch

Pos.	Text	ME	Preis	Bezug
100	100. Abgabe			
101	101. Abgabe			
102	102. Abgabe			
103	103. Abgabe			
104	104. Abgabe			
105	105. Abgabe			
106	106. Abgabe			
107	107. Abgabe			
108	108. Abgabe			
109	109. Abgabe			
110	110. Abgabe			
111	111. Abgabe			
112	112. Abgabe			
113	113. Abgabe			
114	114. Abgabe			
115	115. Abgabe			
116	116. Abgabe			
117	117. Abgabe			
118	118. Abgabe			
119	119. Abgabe			
120	120. Abgabe			
121	121. Abgabe			
122	122. Abgabe			
123	123. Abgabe			
124	124. Abgabe			
125	125. Abgabe			
126	126. Abgabe			
127	127. Abgabe			
128	128. Abgabe			
129	129. Abgabe			
130	130. Abgabe			

Beispiel einsehbar unter: www.dasgebäudeprogramm.ch unter „Gesuch stellen“ dann Link „Kanton“ wählen und darunter „Beispiel vollst. Gesuch“ wählen.

Offerte Fenster: Die geforderten Werte sind nachgewiesen

Begleitende Unterlagen: vollständiges Gesuch



Beispiel vollständiges Gesuch: 4.2) Offerte Dämmungen

Vorausmass und Angebot

Projekt-Id: 09_414
 Datum: [redacted]

PAPIER SPAREN !!!!
 Nicht die ganze Offerte einsenden. Das Deckblatt und die Blätter mit dem Beschrieb (Marke, Typ, Dicke und das Ausmass der Dämmung) würde reichen.

Materialart, Lambdawert, Marke + Typ

Dicke und Ausmass

Offenbauweise	Brutto	Fi	Netto	Fi	Reinwert
Rakel	5 %	Fi		Fi	
Stuko	2 %	Fi		Fi	
Zwischenputz A		Fi		Fi	
Verankerung/Befestigung 1.5 % ein Zwischenputz A		Fi		Fi	
Weitere Montage 1		Fi		Fi	
Zwischenputz B		Fi		Fi	
MWS 1.5 %		Fi		Fi	
Total netto inkl. 7.8% MWS		Fi		Fi	
Preiszahl inkl. 7.8% MWS		Fi		Fi	

2017

Begleitende Unterlagen: vollständiges Gesuch



Beispiel vollständiges Gesuch: 5) Flächenberechnungen

Bauteilbezeichnung gemäss Definition Gebäudeprogramm

Verschiedene Bauteile sind verschiedenfarbig markiert

Anbau rot coloriert = Neubau

Übersicht Bauteile

Objekt-Nr.	09_414
Plan-Nr.	
Rev.-Nr.	
Mst.	1-100
Erstellt am	31.03.10
Planphase	AA
Gezeichnet	effi
Druckdatum	05.05.10

Begleitende Unterlagen: vollständiges Gesuch



Beispiel vollständiges Gesuch

Fensterfläche im Detail und Total pro Fassade

Die im Gesuch geforderte Fläche muss belegt werden. Der Gesuchsprüfer muss diese Fläche auf Plänen oder vermassen Fotos nachrechnen können.

Fensterfläche: 6.97 m²

Nordostfassade Fensterfläche

Mst.	1-100
Erstellt am	31.03.10
Planphase	AA
Gezeichnet	effi
Druckdatum	05.05.10

Begleitende Unterlagen: vollständiges Gesuch



Beispiel vollständiges Gesuch

Fassadenfläche (Abzug von Fensterfläche ist ersichtlich) und Total pro Fassade.

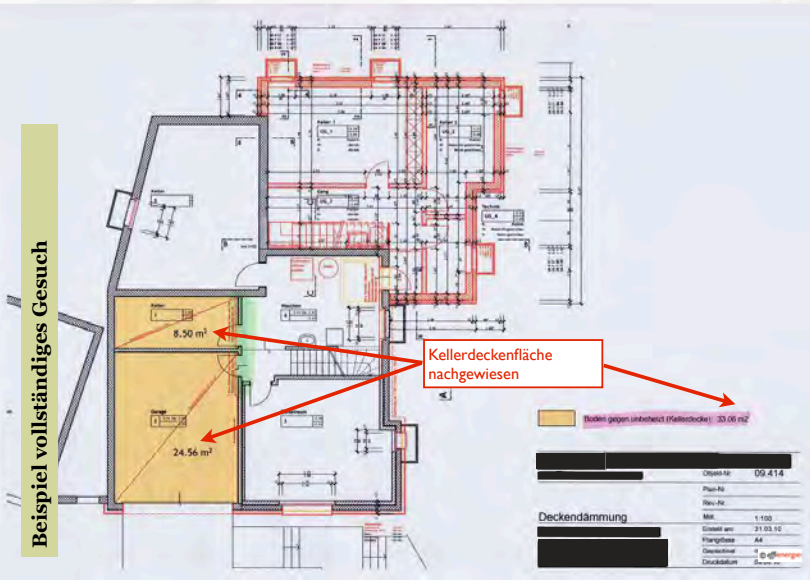
Fläche müsste in B2 Wand gegen Aussen und B4 Wand im Erdreich unterteilt werden

Wand gegen aussen (Fassade): 62.27 m²

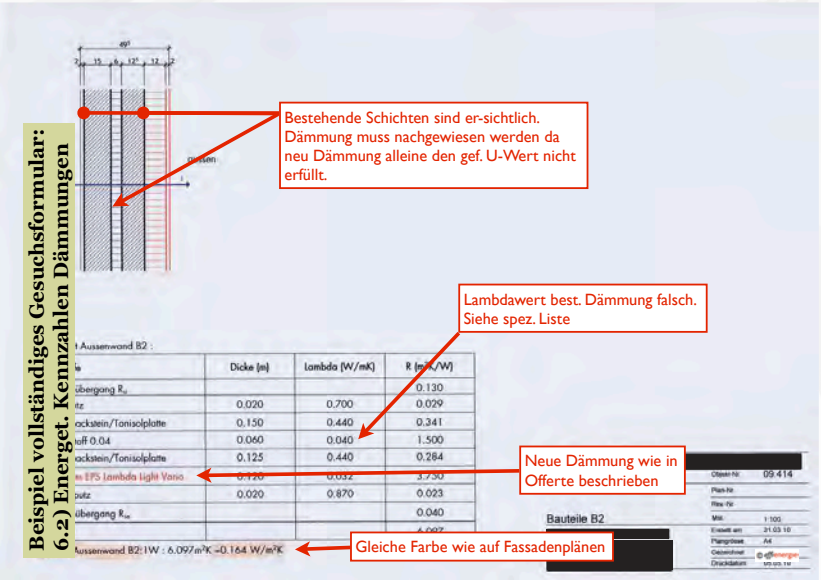
Nordostfassade

Mst.	1-100
Erstellt am	31.03.10
Planphase	AA
Gezeichnet	effi
Druckdatum	05.05.10

Begleitende Unterlagen: vollständiges Gesuch



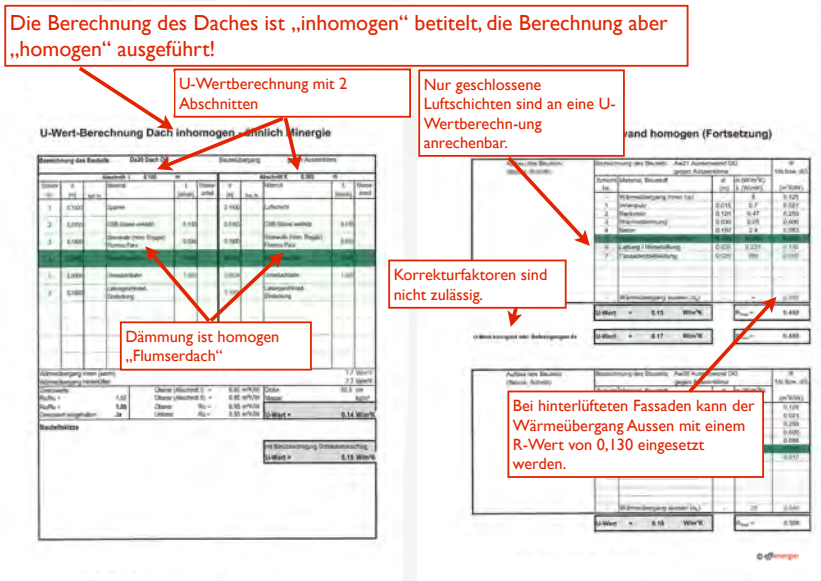
Begleitende Unterlagen: Allgemein



Begleitende Unterlagen: Allgemein



Begleitende Unterlagen: U-Wertberechnungen



Begleitende Unterlagen: Flächennachweis

effi

Bauteile	B in m	H in m	Menge	Fläche
Bk3 Kellerdecke GÜ	14,75	0,5		99,875
	5,5	0,5		27,5
Tropfenplan	8	3,9		31,7
				159,15
W14 Außenwand	18,0	8		144,0
	14,0	8		112,0
	10,0	8		80,0
	6,0	8		48,0
W15 Außenwand	12	8		96,0
				384,0
D15 Dach	14,75	0,2		29,5
	5,5	0,2		11,0
B17 Boden gegen Erdreich	1	3,9		3,9
				11,7m ²
W12a Wand gegen Unterhaus	5,5	2,34		12,87
	4,5	2,34		10,53
	1,1	2,34		2,574
	4,5	2,34		10,53
				36,51m ²
F Fenster	1,2	1,25	3	4,5
	0,9	0,6	0	0
	1,2	0,9	3	3,24
	2,4	1,25	0	0
	1	1,2	0	0
	1	1	0	0
	1,8	1,25	8	18,0
	1,8	1,25	3	6,75
	1	1	3	3
				72m ²



Die Masse der Flächenberechnung sind auf dem Plan nicht nachvollziehbar:
Vorschlag: von Hand Masse auf Plan einzeichnen.
Die Masse auf dem Flächennachweis müssen mit den Massen auf dem Plan übereinstimmen.

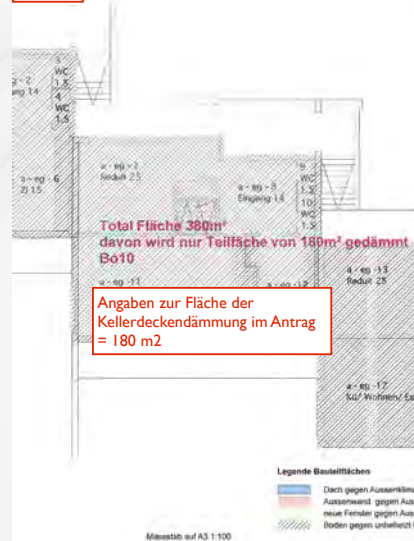
17

Begleitende Unterlagen: Flächennachweis

effi

Antrag

Abrechnung



Angaben zur Fläche der Kellerdeckendämmung bei der Abrechnung = 269 m²
Die Abweichung ist zu begründen.

Ohne eine Begründung wird die Fläche der Zusage übernommen.
Mit einer Begründung kann die zugesagte Fördersumme um max. 20% überschritten werden.

18

Begl. Unterlagen: best. Dämmung nachweisen

effi

Nachweis bestehender Dämmdicke

So einfach kann eine bestehende Dämmung nachgewiesen werden.

Bestehende Fassadendämmung im OG und DG:



Beweisfoto mit eingestecktem Meterstab



19

Angaben auf dem Abschluss-Formular

effi

Der Name des Liegenschafts-Eigentümer und der Name des Kontoinhabers müssen identisch sein.

An diese Mailadresse geht das Eingangsbestätigungsmail

Es genügt eine Unterschrift vom Geschsteller oder seinem Vertreter

Der Name des Liegenschafts-Eigentümer und der Name des Kontoinhabers müssen identisch sein.

An diese Mailadresse geht das Eingangsbestätigungsmail

Einen techn. Sachbearbeiter einzusetzen ist nicht Pflichtfeld

20

Angaben auf dem Abschluss-Formular

effi

Kontoverbindung

IBAN *
 BIC *
 Name des Bank *
 PLZ *
 Ort *
 Hausnummer *
 PLZ *
 Ort *

Der Name des Kontoinhabers muss zur IBAN-Nummer passen. Falls die Auszahlung nicht an den Eigentümer geschieht, muss der Vertreter eine Vollmacht vorweisen.

Projekt

Gebäude

Energiekosten (Summe ohne Dezimalstellen, Komma, Punkt oder Fr. nur ganze Zahl)
 21000

Summe ohne Dezimalstellen, Komma, Punkt oder Fr. nur ganze Zahl

Forderung

Bitte geben

Position	Bezeichnung	Einheit	Menge	Preis	Summe
1	Fenster + Kellerdecke	m ²	78	100	7800
2	Deck	m ²	100	80	8000
3	Wand gegen aussen (Kellerdecke)	m ²	100	10	1000
4	Wand gegen aussen (Kellerdecke)	m ²	100	10	1000
5	Wand im Erdreich (Dach)	m ²	100	10	1000
6	Wand im Erdreich (Dach)	m ²	100	10	1000
7	Wand gegen aussen	m ²	100	10	1000
8	Decken gegen aussen (Kellerdecke)	m ²	100	10	1000
9	Wand gegen aussen (Kellerdecke)	m ²	100	10	1000
10	Wand im Erdreich (Dach)	m ²	100	10	1000
11	Wand im Erdreich (Dach)	m ²	100	10	1000

Vor dem Erstellen der AB empfiehlt es sich die Zusage und eventuelle Auflagen darin zu konsultieren.

Die eingesetzten Flächen müssen mit Rechnungen belegt werden. Veränderungen gegenüber der Zusage sind nachzuweisen.

21

Fotos sind der beste Beleg

effi

Beispiel 1 Fenster + Kellerdecke



Fenster A1



Kellerdecke C3

22

Fotos sind der beste Beleg

effi

Beispiel 2 DachDämmung

Nachweis alte und neue Dämmung



Zelluloseflocken-Dämmung

23

effienergie

So sparen Sie Energie

Besten Dank für Ihr Interesse

Stand 1.3.2016

Effienergie AG
 Neugasse 10, 8005 Zürich
 T 058 680 40 91
 info@effienergie.ch
 www.effienergie.ch

effi

24